

# Preisliste Zeile 5

## Reihenhäuser mit Keller im Heidecarré

### Glasgowring 35 bis 39

mit Garage oder Pkw-Stellplatz

Haus Nr.	Nutzfläche Keller ca.	Wohnfläche ca.	$\Sigma$ Wohn- und Nutzfläche ca.	Grundstück ca.	Garage /Pkw-Stp.	Kaufpreis [€] inkl. Garage /Pkw-Stp.
35	50 m <sup>2</sup>	153 m <sup>2</sup>	203 m <sup>2</sup>	359 m <sup>2</sup>	Garage	660.000
37	50 m <sup>2</sup>	153 m <sup>2</sup>	203 m <sup>2</sup>	199 m <sup>2</sup>	Pkw-Stellplatz Nr. 37	620.000
39	50 m <sup>2</sup>	153 m <sup>2</sup>	203 m <sup>2</sup>	302 m <sup>2</sup>	Garage	reserviert

Die angegebenen Preise beziehen sich auf den jeweiligen Regelgrundriss nicht auf gezeigte Varianten.

Die Gesamtfläche der PKW-Stellplatzflächen, die sich auf einem gesonderten Grundstück befinden, beträgt ca. 191 m<sup>2</sup>. Dem Haus 37 ist 1/11 der PKW-Stellplatzfläche zugeordnet.

Die Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt. Die tatsächlichen Flächen sind in den Einzelgrundrissen angegeben.

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.

Oktober 24