

Preisliste

Eigentumswohnungen im Heidecarré

Günther-Kittelmann-Straße 25 mit Tiefgaragenstellplätzen

Wohnungs-Nr.	Lage	Anzahl Zimmer	Wohnfläche ca.	Tiefgaragen Stpl. Nr.	Gesamtkaufpreis Wohnung inkl. Tiefgaragen – Stpl.
01	EG	3	84,19 m ²	66	441.000 €
02	EG	2	66,09 m ²	65	352.000 €
03	EG	2	62,22 m ²	73	333.000 €
04	1. OG	3	82,41 m ²	67	441.000 €
05	1. OG	2	66,50 m ²	64	Reserviert
06	1. OG	2	62,22 m ²	72	Verkauft
07	2. OG	3	82,40 m ²	68	449.000 €
08	2. OG	2	66,33 m ²	55	367.000 €
09	2. OG	2	62,22 m ²	42	Reserviert
10	3. OG	4	109,87 m ²	75	Verkauft

Die angegebenen Wohnfläche der jeweiligen Wohnung wird nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (WoFIV) ermittelt.

Zu jeder Wohnung ist ein Tiefgaragenstellplatz zugeordnet.

Die Terrassen sind mit 25%, die Balkone und Loggien mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt. Die tatsächlichen Flächen sind in den Einzelgrundrissen angegeben.

Zu jeder Wohnung gehört ein Abstellraum im Kellergeschoss, der im Kaufpreis enthalten ist.

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.

Preisliste

Eigentumswohnungen im Heidecarré

Glasgowring 53

mit Tiefgaragenstellplätzen

Wohnungs-Nr.	Lage	Anzahl Zimmer	Wohnfläche ca.	Tiefgaragen Stpl. Nr.	Gesamtkaufpreis Wohnung inkl. Tiefgaragen – Stpl.
11	EG	2	70,69 m ²	71	382.000 €
12	EG	4	104,22 m ²	76	550.000 €
13	1. OG	2	70,37 m ²	78	391.000 €
14	1. OG	4	104,22 m ²	69	Reserviert
15	2. OG	2	70,37 m ²	77	Verkauft
16	2. OG	4	102,94 m ²	70	569.000 €
17	3. OG	4	117,25 m ²	74	Verkauft

Die angegebenen Wohnfläche der jeweiligen Wohnung wird nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (WoFIV) ermittelt.

Zu jeder Wohnung ist ein Tiefgaragenstellplatz zugeordnet.

Die Terrassen sind mit 25%, die Balkone und Loggien mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt. Die tatsächlichen Flächen sind in den Einzelgrundrissen angegeben.

Zu jeder Wohnung gehört ein Abstellraum im Kellergeschoss, der im Kaufpreis enthalten ist.

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.

Hannover, August 2023

Preisliste

Eigentumswohnungen im Heidecarré

Glasgowring 85

mit Tiefgaragenstellplätzen

Wohnungs-Nr.	Lage	Anzahl Zimmer	Wohnfläche ca.	Tiefgaragen Stpl. Nr.	Gesamtkaufpreis Wohnung inkl. Tiefgaragen – Stpl.
32	EG	3	98,62 m ²	53	Reserviert
33	EG	3	80,89 m ²	52	453.000 €
34	1. OG	3	95,37 m ²	54	539.000 €
35	1. OG	4	110,28 m ²	58	618.000 €
36	2. OG	3	95,37 m ²	57	546.000 €
37	2. OG	4	110,37 m ²	59	627.000 €
38	3. OG	2	70,78 m ²	56	423.000 €
39	3. OG	2	75,40 m ²	62	449.000 €

Die angegebenen Wohnfläche der jeweiligen Wohnung wird nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (WoFIV) ermittelt.

Zu jeder Wohnung ist ein Tiefgaragenstellplatz zugeordnet.

Die Terrassen sind mit 25%, die Balkone und Loggien mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt. Die tatsächlichen Flächen sind in den Einzelgrundrissen angegeben.

Zu jeder Wohnung gehört ein Abstellraum im Kellergeschoss, der im Kaufpreis enthalten ist.

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.

Hannover, August 2023